**Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2004r. poz. 1130) Rada Gminy w Puszczy Mariańskiej podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Puszcza Mariańska. Granicą opracowania obejmuje się cały obszar gminy Puszcza Mariańska z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu.

Konieczność sporządzenia planu ogólnego wynika ze zmiany ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023 roku. Zmiana ustawy wprowadza m. in. obowiązek uchwalenia przez gminy nowego narzędzia planistycznego – planu ogólnego, zastępującego dotychczasowe Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Puszcza Mariańska.