

**UCHWAŁA NR XIV/89/2025
RADY GMINY W PUSZCZY MARIAŃSKIEJ**

z dnia 25 czerwca 2025 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XI/63/2025 Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej z dnia 26 marca 2025r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy
Puszcza Mariańska obejmującego fragment miejscowości Kamion**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz.1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) i art. 14 ust. 1, 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1130, z 2025r. poz. 1907, 1940, 527 oraz 680) Rada Gminy w Puszczy Mariańskiej uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XI/63/2025 Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej z dnia 26 marca 2025r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Puszcza Mariańska obejmującego fragment miejscowości Kamion wprowadza się następujące zmiany:

1. §1 otrzymuje brzmienie:

a) Obszar I – pozostała część wsi Kamion

b) Obszar II – obejmuje działki o nr ew. 1/12, 1/13 oraz 1/14 w Kamionie.

2. Zmianie ulega załącznik graficzny, który otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Puszcza Mariańska

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

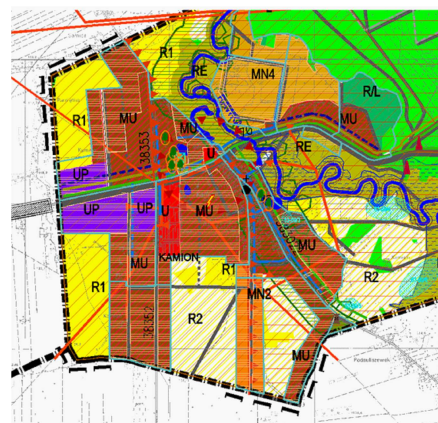
Przewodniczący Rady Gminy

Wiesław Pietras

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY Nr 1
DO UCHWAŁY NR XIV/89/2025
RADY GMINY W PUSZCZY MARIAŃSKIEJ
z dnia 25.06.2025 roku
WYCINEK Z MAPY EWIDENCYJNEJ
WIEŚ: KAMION
skala 1: 10 000

LEGENDA

-  granice obszaru objętego projektem planu miejscowego
-  granica administracyjna miejscowości
-  granica administracyjna gminy

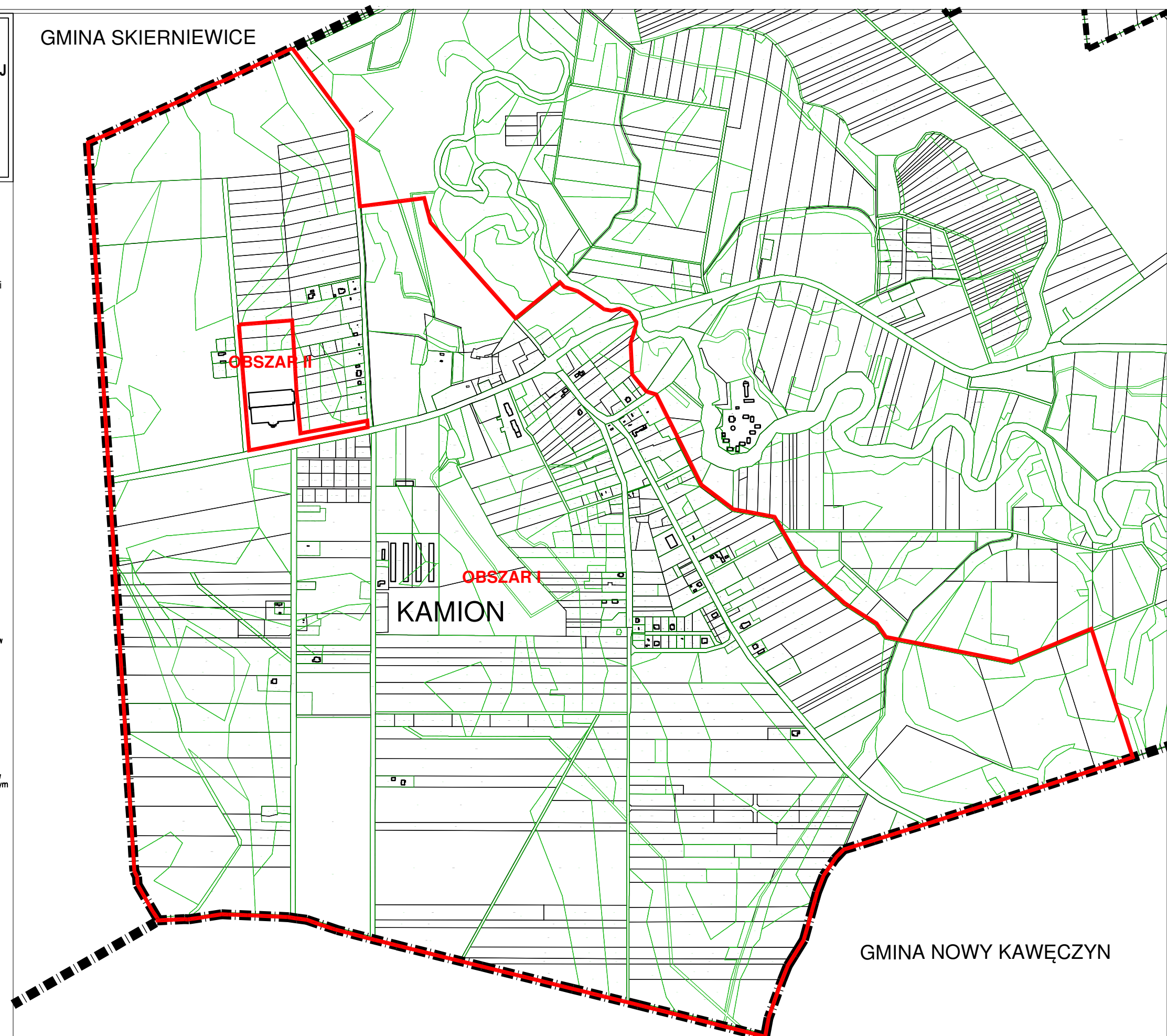


-  obszary rozwoju wielofunkcyjnego w kierunku aktywności funkcji gospodarczych, terenów usług produkcyjnych, magazynów, usług użyteczności publicznej, zamieszkania zbiorowego, obsługi komunikacyjnej i innych
-  obszary rozwoju zabudowy usługowej
-  obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych, drobnej wytwórczości, usług użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego oraz usług sportu i rekreacji
-  MN2 obszary rozwoju zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
-  L obszary lasów
-  RE obszary korytarzy ekologicznych, użytków zielonych i lasów wzdłuż cieków wodnych do pozostawienia w dotychczasowym użytkowaniu
-  R/L obszary rolne z możliwością zalesień
-  R1 obszary rolne położone w kompleksach żyznych gleb
-  R2 pozostałe obszary rolne



PRACOWNIA URBANISTYCZNO-PROJEKTOWA
ZWIĄZKU MIEZYGMINNEGO "MAZOWSZE ZACHODNIE"
w Mszczonowie z siedzibą w Wiskitkach

GMINA SKIERNIEWICE



GMINA NOWY KAWĘCZYN

Uzasadnienie

w dniu 26 marca 2025 roku Rada Gminy w Puszczy Mariańskiej podjęła Uchwałę Nr XI/63/2025 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Puszcza Mariańska obejmującego fragment wsi Kamion.

W wyniku podjęcia uchwały Nr XIV/89/2025 z dnia 25 czerwca 2025 roku zmianie ulega zakres opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kamion.

Zmiana obejmuje podział obszaru opracowania tj.

- obszar oznaczony na załączniku graficznym do uchwały nr II wydzielony zostanie, gdyż obowiązujące na nim miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego są niezgodne z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w związku z czym wydziela się ww. obszary ze sporządzenia miejscowego planu.

Wójt Gminy Puszcza Mariańska

Krzysztof Boryna